

COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 3 AVRIL 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le mercredi trois avril à vingt heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la commune de SAUZON légalement convoqué s'est réuni à la salle Sarah Bernhardt, en séance publique, sous la présidence de Monsieur Ronan JUHEL, Maire de SAUZON.

Présents : Ronan JUHEL, Yves LOYER, Reine-Claude LUCAS, Olivier THOMAS, Régis ROBERT, Soizic LUCAS, Fabien DRAMARD, Élodie GUÉGAN, Vanina CHAMBRIER, Cécilia REPÉSSÉ.

Absents avec pouvoir : Annick ALLAIN donne pouvoir à Élodie GUÉGAN, Jean-Charles RIOU donne pouvoir à Ronan JUHEL, Katia LUCAS donne pouvoir à Vanina CHAMBRIER

Absent excusé : Damien GUÉGAN **Secrétaire de séance :** Régis ROBERT

Monsieur le Maire ouvre la séance à 20h31. Le Conseil Municipal approuve le procès-verbal du conseil du 13 février 2024. Monsieur Régis ROBERT est désigné secrétaire de séance.

1 - FINANCES : Affectation des résultats 2023

Les comptes administratifs 2023 approuvés, laissent apparaître les résultats de clôture suivants pour l'exercice 2023. Après avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal décide de l'affectation des résultats suivants :

Au Budget Principal

- 384 721,23 € (article 1068 recettes d'investissement) pour financer les dépenses d'investissement,
- 200 000,00 € (article 002 recettes de fonctionnement) maintenus en fonctionnement.

TOTAL : 584 721,23 €

Au Budget Camping

- 60 297,99 € (article 1068 recettes d'investissement) pour financer les dépenses d'investissement,
- 100 000,00 € (article 002 recettes de fonctionnement) maintenus en fonctionnement.

TOTAL : 160 297,99 €

Au Budget Port

- 19 581,75 € (article 002 recettes de fonctionnement) maintenus en fonctionnement.

Au Budget Centre d'Accueil Willaumez

- 4 404,24 € (article 002 recettes de fonctionnement) maintenus en fonctionnement.

Au Budget Lotissement Terres Willaumez

- 63 942,24 € (article 002 dépenses de fonctionnement) maintenus en fonctionnement.

Le solde d'exécution de la section investissement des différents budgets est reporté.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve à l'unanimité l'affectation des résultats 2023.

2 - FINANCES : Vote des taux d'imposition 2024

Conformément à la loi n° 80-10 du 10 janvier 1980, le conseil municipal fixe chaque année les taux de la fiscalité directe locale dont le produit revient à la commune.

Les commissions de finances des 27 février, 5 mars et 11 mars 2024 ayant étudiées les budgets, monsieur le Maire propose la reconduction des taux 2023 en 2024. Avis favorable du conseil à l'unanimité

3 - FINANCES : Budgets primitifs 2024 - Budget principal - Port - Camping - Centre d'Accueil Willaumez - Lotissement Willaumez

La hausse du prix de l'énergie a été prise en compte dans les différents budgets.

Dans les dépenses en investissement, certains travaux prévus en 2023 n'ont pas pu être réalisés mais sont prévus en 2024.

Après avoir délibéré, et voté, le conseil municipal approuve, à l'unanimité, les budgets primitifs 2024 suivants :

BUDGET PRINCIPAL (TTC) :

Équilibré en section : de fonctionnement à 2 221 000,00 € ; d'investissement à 3 050 000,00 €

BUDGET CAMPING (H.T.) :

Équilibré en section : de fonctionnement à 270 000,00 € ; d'investissement à 286 000,00 €

BUDGET PORT (H.T.) :

Équilibré en section : de fonctionnement à 390 000,00 € ; d'investissement à 507 000,00 €

BUDGET CENTRE D'ACCUEIL WILLAUMEZ (H.T.) :

Équilibré en section : de fonctionnement à 38 100,00 € ; d'investissement à 80 000,00 €

BUDGET LOTISSEMENT TERRES WILLAUMEZ (H.T.) :

Équilibré en section : de fonctionnement à 1 748 586,56 € ; d'investissement à 1 684 634,32 €

4- FINANCES : Contributions 2024 aux organismes de regroupement

Monsieur le Maire propose au conseil municipal la contribution de fonctionnement au budget de l'organisme de regroupement suivant pour l'année 2024 :

VIGIPOL :

0,28 € / habitant x 1802 habitants (population DGF 2023) = 504,56 €

Le conseil municipal, après avoir délibéré et voté, approuve à l'unanimité la contribution VIGIPOL.

5 - FINANCES : Adhésions 2024

Monsieur le Maire propose la reconduction en 2024 des adhésions des organismes suivants :

A.M.56 (Association des Maires du Morbihan) pour un montant de **309,91 €**

A.N.E.T.T. (Association Nationale des Elus des Territoires Touristiques) pour un montant de **214,00 €**

Association les Iles du Ponant pour un montant de **7 838,70 €**

Fondation du Patrimoine – Délégation Bretagne = 200 € pour les communes de moins de 3000 habitants

Le conseil municipal après vote, approuve à l'unanimité l'adhésion aux quatre organismes ci-dessus.

6 - FINANCES : Participation 2024 (année scolaire 2023/2024) aux frais de scolarité École privée Sainte-Marie de SAUZON

L'effectif des élèves domiciliés sur SAUZON est de 45 élèves (12 élèves en maternelle et 33 élèves en primaire), la répartition s'effectue de la façon suivante :

	Montant individuel	Effectif	Participation
Elèves de maternelle	1385,84 €	12	16 630,08 €
Elèves de primaire	426,65 €	33	14 079,45 €
TOTAL		45	30 709,53 €

Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité, cette subvention et autorise le Maire à signer l'avenant n° 13.

7 – EMPRUNT :

Monsieur le Maire diffuse l'état de la dette et informe le Conseil Municipal que la commission de finances se réunira le 10 avril pour se prononcer sur l'emprunt qui financera le terrain près du cimetière, parcelle n°ZB 450, réserve foncière pour le logement des insulaires actifs ainsi que pour les autres projets si besoin.

8 - FINANCES : Date butoir dépôt de demande de subventions aux associations 2024

Monsieur le Maire indique aux conseillers que de nombreuses demandes de subventions ont été reçues en mairie et soulève, avec les conseillers, la nécessité de fixer une date limite de réception.

Le conseil municipal après avoir délibéré et voté approuve à l'unanimité la date du 30 avril 2024.

9 - FINANCES : Restaurants du Cœur

Comme l'année dernière le conseil municipal est favorable à octroyer un séjour d'une semaine en mobil-home au camping municipal parmi les lots de la tombola organisée par l'association des restaurants du Cœur de Belle Ile.

10- FINANCES : Montant du loyer - Logement rue Willaumez

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le logement communal non meublé, situé 380 Rue Amiral Willaumez au 1^{er} étage a nécessité des travaux de réhabilitation et est prêt à la location. Le conseil décide le montant du loyer de 450 € hors charges à partir du 1^{er} avril 2024

11 - SERVICE CAMPING : règlement intérieur

Monsieur le Maire informe le conseil municipal de la nécessité de revoir le règlement du camping et donne la parole à Monsieur Yves LOYER, en délégation du service camping qui procède à la lecture du projet. Les rectifications sont prises en compte, après avoir délibéré et voté, à l'unanimité, le conseil municipal approuve le règlement intérieur du camping.

12 - PERSONNEL : Modification du régime indemnitaire : RIFSEEP

Monsieur le Maire explique que vu les difficultés de recrutement et les exigences des candidats, il propose d'appliquer le RIFSEEP aux agents contractuels sur un emploi permanent aux services techniques et administratifs sur une période d'un an du 1^{er} avril 2024 au 31 mars 2025.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, et voté décide, à l'unanimité, d'élargir l'application du RIFSEEP aux agents contractuels sur emploi permanent.

13 - PROJETS - PROGRAMMES EN COURS : Rénovation de 2 logements communaux : rapport d'analyse - avis CAO du 7 mars 2024

L'offre déposée concerne le lot 4 (plâtrerie). Lors de la réunion, la commission d'appel d'offres a étudié le rapport d'analyse rédigé par le cabinet SEVEL Archi, sur l'unique offre déposée sur la plate-forme Megalis.

La commission a rendu l'avis suivant : le lot 4 : offre qualifiée d'inacceptable.

Après avoir délibéré et voté, le Conseil municipal approuve l'avis de la commission d'appel d'offres, décide et charge monsieur le Maire de rejeter l'offre unique déposée pour le lot 4 et de relancer une procédure pour l'ensemble des lots du marché.

14 - PROJETS - PROGRAMMES EN COURS : Carrefour de l'Apothicaire : contrat de maîtrise d'œuvre

Le conseil approuve le nouveau contrat avec le groupe ARTELIA, maîtrise d'œuvre des travaux d'aménagement du haut du bourg. Une réunion publique est prévue le 15 avril prochain pour expliquer à la population les travaux envisagés.

15 - PROJETS - PROGRAMMES EN COURS : Lotissement Willaumez : phase avant-projet

Le conseil municipal approuve l'avant-projet du lotissement présenté par la maîtrise d'œuvre ARBOREA PAYSAGES (anciennement HORIZONS) et QUARTA.

16 - PROJETS-PROGRAMMES EN COURS : ZMEL Port Bellec - Convention de partenariat

Le « fond vert » remplace l'OFB (office français de la biodiversité) pour l'aide apportée dans la réalisation des mouillages à moindre impact à Port Bellec prévue en 2025. Aussi, un remboursement de la somme de 9 418,00 € sera effectué en 2024 vers la communauté de communes au titre de la subvention trop perçue.

Le Conseil municipal après avoir délibéré et voté, approuve le texte de la convention et autorise le Maire à signer la convention.

17 - CONTRATS : Choix du prestataire du réseau et du matériel de télécommunication

Une étude a été réalisée par le service urbanisme concernant les frais annuels de télécommunication de l'opérateur principal Coriolis. Une mise en concurrence a été faite avec Orange. Il en résulte les montants suivants

- Coût mensuel actuel 1074,12 € HT soit 1288,74 € TTC. (pour tous les services)
- Proposition de Coriolis : 774,25 € HT soit 929,09 € TTC.
- Proposition de Orange : 747,72 € HT soit 897,26 € TTC.

Après avoir délibéré et voté, le Conseil municipal approuve les tarifs proposés par Orange et autorise le Maire à signer les contrats à venir.

18 - CONTRATS : Parc de la Terre Haute

La société « La Boussole » a rédigé une demande d'occupation pour la période du 1^{er} mai au 30 juin 2024 par courriel du 26 septembre 2023. Le conseil émet un avis favorable à l'occupation pour un montant de 200 euros par mois, tarif déjà délibéré pour l'année 2024.

19 – DONNANT : Consultation des avocats de la commune

Monsieur le Maire fait part du rapport de fin de saison 2023 des sauveteurs S.N.S.M. qui pointe principalement l'activité grandissante de la pratique du surf notamment entre 14h et 19h, période en dehors des écoles de surf et qui occasionne des relations difficiles avec les baigneurs. Il est dénombré parfois une centaine de surfers l'après midi. Deux écoles de surf supplémentaires ont l'intention de s'installer à Donnant. Aussi, monsieur le Maire s'est rapproché du cabinet d'avocats de la commune afin de cadrer les autorisations.

20 - Communication sur les délégations du conseil municipal au maire (délibération N°2020-049 complétée par la délibération N°2021-134 du 26/11/2021)

Marchés publics passés depuis le 13 février 2024.

N° ordre	Budget	Date Signature	Fournisseur	Objet	Montant en €	
					HT	TTC
1	PRINCIPAL	15/02/2024	MOTOCULTURE BELLE-ILOISE	Changement carburateur taille-haie Stihl	134,00 €	160,80 €
2		19/02/2024	SIGNAUX GIRAUD	Panneaux de rues : colliers et boulons	192,70 €	231,24 €
3		20/02/2024	MOTOCULTURE BELLE-ILOISE	Combi système avec taille-haie et élagueuse	1 116,67 €	1 340,00 €
4		23/02/2024	FOUSSIER	Visserie pour plaques de rue	145,86 €	175,03 €
5		26/02/2024	FRANCE COLLECTIVITES	Sacs canins : 50 liasses de 100 sachets	407,60 €	489,12 €
6		26/02/2024	SAS CFC	VHF Sauveteurs	762,75 €	913,30 €
7		27/02/2024	SARL FRANCK'ELEC	Logement Rue Willaumez 1er étage : fourniture et pose prises et interrupteurs	351,64 €	386,80 €
8		27/02/2024	MANUTAN	Rayonnage métal : stockages produits d'entretien salle Sarah Bernhardt	481,00 €	577,20 €
9		28/02/2024	CHAMPENOIS COLLECTIVITES	Produits d'entretien Mairie	217,50 €	261,00 €
10		28/02/2024	CHAMPENOIS COLLECTIVITES	Produits d'entretien Services Techniques	1 176,13 €	1 411,36 €
11		28/02/2024	CHAMPENOIS COLLECTIVITES	Produits d'entretien Salle Sarah Bernhardt	597,16 €	716,59 €
12		28/02/2024	CHAMPENOIS COLLECTIVITES	Produits d'entretien Cantine	417,11 €	499,92 €
13		05/03/2024	FOUSSIER	Vis aggro : fixation plaques de rue	22,17 €	26,60 €
13 bis		18/03/2024	IMPRIMERIE BELLILOISE	Affiches enquête publique chemins ruraux	42,35 €	50,82 €
14		19/03/2024	AR GUERVEUR AUTO - SARL GARAGE HUCHET	Remplacement disques et plaquettes de frein. Kangoo immat EQ-922-VA	676,33 €	811,60 €
15		19/03/2024	SARL FRANCK'ELEC	Parties communes logt Rue Willaumez : fourniture et pose prises et interrupteurs	624,17 €	686,59 €
16		19/03/2024	SARL FRANCK'ELEC	Eglise : installation luminaire	510,96 €	613,15 €
17		22/03/2024	SAS MOTOCULTURE BELLE ILOISE	Réparation roue tondeuse	30,00 €	36,00 €
18	25/03/2024	FOUSSIER	Vis et chevilles : fixation plaques de rue	27,05 €	32,46 €	
1	PORT	14/02/2024	AR GUERVEUR AUTO - SARL GARAGE HUCHET	Réparation Kangoo immat BJ-278-TW	370,83 €	445,00 €
2		21/02/2024	ML LITTORAL	Tige de bouées Port Bellec	752,64 €	903,17 €
3		22/02/2024	AR GUERVEUR AUTO - SARL GARAGE HUCHET	Plaque d'immatriculation remorque immat GR-716-VC	19,01 €	22,81 €

4	CAMPING	26/02/2024	WURTH	Goupilles bouées Port Bellec	91,90 €	110,28 €	
5		26/02/2024	METEO FRANCE	Abonnement bulletin météo du 1/04/24 au 31/10/24 : 2 envois par jour	392,00 €	470,40 €	
6		26/02/2024	CMPO	Antifouling blanc pour alu et bouées	530,61 €	636,73 €	
7		26/02/2024	TRAVAUX PUBLICS SERVICES	Location tractopelle avec chauffeur	504,35 €	605,22 €	
8		28/02/2024	CHAMPENOIS COLLECTIVITES	Produits d'entretien	1 944,53 €	2 331,25 €	
9		28/03/2024	TETIS	Mise en place du ponton lourd	2 081,00 €	2 497,20 €	
10		19/03/2024	AR GUERVEUR AUTO - SARL GARAGE HUCHET	Remplacement freins et cardans : Kangoo immat BJ-278-BJ	546,89 €	656,27 €	
11		19/03/2024	BCM CONSTRUCTIONS	Fourniture module access : billetterie embarcadère	3 914,07 €	4 696,88 €	
12		20/03/2024	AVEM	Location TPE 2 portables d'avril à septembre	174,00 €	208,80 €	
1		CAMPING	22/02/2024	G PLUS DISTRIBUTION	Equipement locations : protèges matelas, kit draps, oreillers et protections, kit accueil	1 768,68 €	2 123,92 €
2			22/02/2024	AR GUERVEUR AUTO - SARL GARAGE HUCHET	Révision Trafic immat EV-083-GL	635,00 €	762,00 €
3			22/02/2024	CHAMPENOIS COLLECTIVITES	Produits d'entretien	1 830,10 €	2 196,12 €
4	22/02/2024		SFPL	Kit vaisselle nouveau chalet et complément pour autres locations	795,39 €	954,47 €	
5	04/03/2024		ASSAIN'ILE	Démolition chalet : démontage, tri et évacuation déchets, démolition dalle	6 050,00 €	7 260,00 €	
6	19/03/2024		SARL FRANCK'ELEC	Travaux d'électricité suite au rapport SOCOTEC	1 204,71 €	1 445,65 €	
7	22/03/2024		SFPL	Bouilloires et grille-pains : locations	599,50 €	719,40 €	
8	27/03/2024		SARL ETA AMOUROUX	Taille haie d'ormeaux sur partie supérieure avec ramassage et évacuation déchets	2 000,00 €	2 400,00 €	
1	CAW	15/02/2024	ENT. DALBEIGUE JEROME	Dépannage fuite d'eau dans local technique	335,00 €	368,50 €	
2		28/02/2024	G PLUS DISTRIBUTION	Protèges matelas et protèges oreillers	251,60 €	301,92 €	
3		28/02/2024	CHAMPENOIS COLLECTIVITES	Produits d'entretien	225,08 €	270,10 €	
4		06/03/2024	MICHEL LUCAS	Fourniture et pose poteau douglas pour portail d'entrée	262,00 €	288,20 €	
5		19/03/2024	FOUSSIER	Reproduction 3 clés : passe	89,78 €	107,74 €	
1	Lotissement	18/03/2024	AG2M	Bornage et reconnaissance limite nord de propriété cadastrée ZB n° 96	979,45 €	1 175,34 €	

21. Contrats d'assurances et indemnités de sinistres liées

Indemnisation brute : Locaux professionnel : 23 769,88€

Logements Locatifs Sociaux : 87 508,12€

TOTAL : 111 278€

QUESTIONS ÉCRITES ET ORALES

Monsieur le Maire informe que le prochain conseil municipal fixé au 11 avril prochain aura pour ordre du jour principal l'approbation du Plan Local d'Urbanisme.

Il informe également le Conseil Municipal d'une demande de Monsieur Joseph DUTHEIL, concernant l'installation de son foodtruck à Pen Prad, proposant la confection de plats, salades préparées à base de produits locaux, toute la journée du vendredi à l'ouverture du marché hebdomadaire et ce, au plus tôt de la saison.

La séance est levée à 23h40

NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

Prochain conseil municipal : 11 avril à 20h30 salle Sarah Bernhardt

L'ensemble des délibérations est consultable sur le site de la commune <https://www.sauzon.fr>

Mairie de Sauzon, rue Lieutenant Riou – 56360 SAUZON – mairie@sauzon.fr